

EXECUTORIALE VERKOOP

Op **vrijdag 20 januari 2023**, des morgens om 10.00 uur zal, ten overstaan van notaris mr. I.W.R. Naaldijk of diens waarnemer, te zijnen kantore aan de Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32 op Curacao, krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek in het openbaar worden verkocht, eerst bij opbod en meteen daaropvolgend bij afmijning:

a. Het tot 26 oktober 2044 lopend recht van erfpacht op een perceel grond, gelegen in het tweede district van Curacao te "Amsterdam", ter grootte van 610m², nader omschreven in meetbrief nummer 467 van 1960, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **Kaminda Hensley F.A. Meulens kavel 12** (voorheen Sta. Rosa naast 70); en

b. Het tot 18 oktober 2023 lopend recht van erfpacht op een perceel grond, gelegen in het tweede district van Curacao, bekend als Blok A kavel nummer 18 van het verkavelingsplan "Montagne di Rey-Noord", ter grootte van 1.740m², nader omschreven in meetbrief nummer 215 van 1963, met het daarop gebouwde, plaatselijk bekend als **West Chincho Grandi 111** (voorheen Weg naar Groot Sint Joris 111).

De veilcondities zullen 8 dagen voor de verkoopdatum ter inzage liggen ten kantore van voornoemde notaris.

Deze condities houden onder meer in dat iedere bieder zich dient te identificeren en dat van iedere bieder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingkosten.

De executant behoudt zich het recht voor de veiling uit te stellen en op te houden zonder de verplichting daarvoor de reden(en) te noemen.

Een ieder kan tot veertien (14) dagen voor de veiling een schriftelijk bod, tot het onderhands verkopen van bovenvermeld onroerend goed, bij de ondergetekende notaris uitbrengen.

NOTARISKANTOOR NAALDIJK
Kaya W.F.G. (Jombi) Mensing 32
Tel: 461-2219/fax:461-2422.